

城区2019年度首期公租房实物配租

208套公租房 1月17日分两批抽签

房源地:上岭峒公租房小区、城西公租房小区

□记者 覃琴

昨日,记者从市城乡房产管理所获悉,城区2019年度第一期公租房将进行实物配租。本次共有208户家庭分配房源,目前名单正在进行公示,将于1月17日晚在市城乡房产管理所进行现场抽签配租。



两处房源共分配208套公租房

记者了解到,本次实物配租的两处房源地为上岭峒公租房小区、城西公租房小区,共有208户家庭符合配租条件,分配房源共208套,参与抽签共183户,分配房源183套,其中一厅二房182套,一厅一房1套(上岭峒:一厅二房2套、一厅一房1套;城西:一厅二房180套);重新申请符合配租条件25户,直接实物配租25套。

据介绍,玉州区住建局2018年8、9、11月上报给市住建委符合公共租赁住房实物配租的保障户共207户,由于城西2013年项目尚未交付使用,房源不足,2018年12月26日只实物配租70户,还有城镇中等偏下收入、外来务工人员、新就业的大中专毕业生住房困难保障户共137户未配租保障户参与配租,2018年12月14日上报给市住建委符

合公共租赁住房实物配租的保障户71户,因此本次符合公共租赁住房实物配租的保障户共208户。其中,意向房源地为城西公租房小区的保障户180户,意向房源地为上岭峒公租房小区的保障户3户,原属于保障户由于不及时年审等原因不符合保障条件退出保障资格,但按市场租金仍然租住公租房,后重新申报符合保障条件共25户。

本次符合公共租赁住房实物配租的保障户,除原属于保障户由于不及时年审等原因不符合保障条件退出保障资格,但按市场租金仍然租住公租房,后重新申报符合保障条件25户和意向房源地为上岭峒公租房小区的保障户3户直接签订租赁合同外,余下180户待城西市政排污管道接通后方可签订租赁合同入住。

户主名单正在公示中

本次实物配租坚持公平、公正、公开和合理配租房屋资源,按照自愿报名轮候配租的原则,优先配租军人抚恤优待对象、残疾人员、孤老人员、低保、低收入保障户以及租住危旧公共租赁住房的保障户。

本期轮候配租的208户家庭中,家庭保障人员为军人抚恤优待对象、残疾人员、孤老人员的2户(A类家庭);家庭保障人员为3

人以上的107户(B类家庭);家庭保障人员为1-2人的74户(C类家庭),重新申请直接实物配租的25户。

据悉,208户家庭的户主名单已在1月9日公示于玉林市住建委门户网站(<http://www.yulin.gov.cn/web/bmwz/ylszjw/index.jsp>),公示期7天(即2019年1月9日起至2019年1月15日)。

两批分别按A类、B类、C类依次抽签

根据配租家庭报名时意向房源地,抽签分两批进行,每批分别按A类、B类、C类依次进行。

第一批意向房源地为上岭峒公租房小区保障户。A类家庭共1户,抽签一厅二房户型1套;B类家庭共1户,抽签一厅二房户型1套;C类家庭共1户,抽签一厅一房户型1套。第二批意向房源地为城西公租房小区保障户。A类家庭共1户,抽签一厅二房户型1套;B类家庭共106户,抽签一厅二房户型106套;C类家庭共73户(其中保障人数为1人的38户,保障人数为2人的35户),家庭保障人员为1人的38户抽签较高楼层一厅二房户型38套,家庭保障人员为2人的35户抽签一厅二房户型35套。

据悉,本次抽签为等额抽签,经公示无异议者均可抽到房号。按要求,公示名单的保障户须于1月16日前到原申报受理社区或基层单位领取抽签通知书。参加抽签的保障户须按市城乡房产管理所《2019年度第一期玉林城区公共租赁住房实物配租抽签通知书》的规定,携带身份证等相关证件准时到现场抽签。

据了解,按规定,现场抽签的必须是保障户户主本人或其委托代理人(要有经社区确认的委托书),其他任何人不能代为抽签。每户保障户一次性抽签抽取房号不能更改(除按规定互换房屋外)。迟到者安排在最后抽签,不到会的视为自动放弃本期配租资格。

天气播报 冷暖相知

阴雨寡照持续 周末湿冷依旧

本报讯(记者 唐雪萍)阴雨天气已经持续了10多天,记者从气象部门了解到,本周周末,这样的湿冷天气仍要继续。雨天路滑,加上有雾,能见度低,大家要注意行车安全。

未来几天预报如下:

11日,我市天气为小雨,最低气温12℃,最高气温17℃。

12日,小雨,最低气温11℃,最高气温15℃。

13日,小雨,最低气温11℃,最高气温17℃。

气象部门提醒,近期的低气温加上持续的降雨,人体感觉特别湿冷,请注意做好保暖措施。在小寒节气,养生的关键是通过调理生活方式,增强免疫力。从饮食养生的角度讲,日常饮食应多食用一些温热食物补益身体,每天应以多样性饮食为主,多食应季新鲜蔬菜、水果及优质蛋白质,均衡营养。

上半年中小学教师 资格考试 广西考区3月9日笔试

●报名时间:1月15日至18日

●过审的考生须于1月21日24时前上网缴费,逾期视作放弃

本报讯(记者 唐雪萍)记者从招考部门获悉,2019年上半年全国中小学教师资格考试广西考区笔试将于3月9日举行,考生可于1月15日至18日17时登录中小学教师资格考试网(<http://ntce.nec.edu.cn>)进行报名。

考生须认真查阅报名文件

报名参加2019年上半年全国中小学教师资格考试广西考区笔试的考生,须符合相应的身份、品德、身体和学历等方面的条件。

考生登录广西招生考试院官网的“社会考试—中小学教师资格考试”栏目,要仔细查阅公告中报名条件及相关规定后再进行报名,避免因盲目报考导致考试合格后无法认定教师资格证的情况发生。

1月15日至18日17时,进行网上报名

符合报名条件的考生,可于1月15日至18日17时登录中小学教师资格考试网进行网上报名。本次笔试实行网上审核,不作现场审核,网上审核截止时间为1月20日17时。各考点将在考生网上报名后的两个工作日内对考生报名信息进行网上审核,考生报名后应注意查看审核状态,以免耽误缴费。

审核通过的考生须于1月21日24时前进行网上缴费,逾期不缴费的考生将视作自动放弃报名。审核未通过的考生须在审核时段内修改信息,重新选择报考类别、考区、考试科目,正确提交信息后才能恢复等待审核状态,超过审核期限仍未提交修改信息的将视为放弃报名。

3月4日至9日打印准考证,3月9日考试

广西考区笔试开考时间为3月9日,考生可于3月4日至9日登录中小学教师资格考试网自行下载并打印准考证,按照准考证上规定的时间、地点及要求参加考试。4月16日起,考生可登录中小学教师资格考试网查询笔试成绩。

中小学教师资格考试包括笔试和面试,笔试各科成绩均合格且合格成绩均在有效期内者,方可报名参加面试。参加面试须按规定流程在教师资格考试网重新进行报名。